



# Trane Latin America

Octubre 2020



TRANE  
TECHNOLOGIES

# 1913

## Nace la Compañía Trane.

Fundada como una empresa familiar de fontanería en 1885, Trane se incorporó después de crear un innovador sistema de calentamiento por vapor a baja presión.

La compañía continuó lanzando productos innovadores, como Turbovac, un tipo de enfriador de agua que alteró fundamentalmente el enfoque de la industria para los sistemas de aire acondicionado de edificios grandes.



# NUESTRO CORPORATIVO



## UN INNOVADOR GLOBAL DE CLIMA

A través de nuestras marcas estratégicas Trane® y Thermo King®, y la cartera de productos y servicios innovadores, brindamos soluciones climáticas eficientes y sostenibles para edificios, hogares y transporte.

Estamos impulsados a resolver desafíos de sostenibilidad a través de innovación en las industrias de calefacción y refrigeración.

## NUESTRA ESTRATEGIA

Servir a los mercados impulsados por las megatendencias globales de urbanización, escasez de recursos naturales, cambios climáticos y demográficos.

## PRIMER DÍA DE OPERACIONES

Marzo 2, 2020

## NYSE SÍMBOLO TICKER

TT

## EMPLEADOS

36,000+





# REDUCING THE ENERGY INTENSITY OF THE WORLD™

## URBANIZACIÓN

*5 mil millones  
de personas viven  
en ciudades*

## ESCASEZ DE RECURSOS

*5 mil millones de  
personas en la clase  
media: escasez de  
recursos naturales  
como energía, agua,  
suministro de alimentos*

**Es  
Momento  
de Tomar  
Acción**

## CAMBIO CLIMÁTICO

*El mundo cada vez  
más caliente, patrones  
climáticos más  
impredecibles*

## DINÁMICA DE LA FUERZA LABORAL

*Envejecimiento de las  
poblaciones, cambios  
demográficos,  
conectividad digital*

# Nuestros Compromisos de Sostenibilidad 2030

La próxima frontera de la  
sostenibilidad comienza  
con una acción audaz...

**Reto aceptado!**



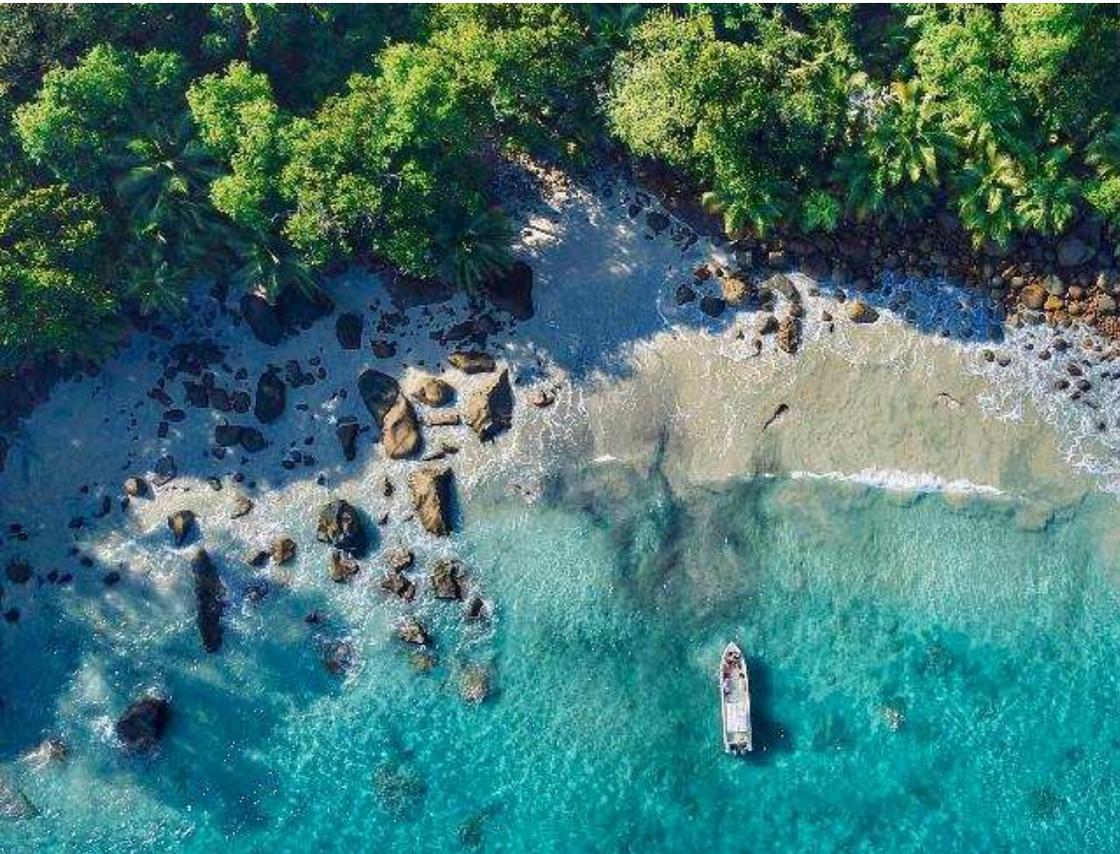
**Desafío Gigaton**



**Liderando con el Ejemplo**



**Oportunidad para toda nuestra gente  
y nuestras comunidades**



# Desafío Giganton

Reducir la huella de carbono de nuestros clientes en

## 1 GIGATON

(o 1 billion de toneladas métricas de CO<sub>2</sub>e)

Qué significa eso?

**100,000**

Torre Eiffel



**3,021**

Edificio Empire State



**192**

Pirámide Giza



# Operaciones y Cadena de suministro

Liderando con el  
ejemplo: totalmente  
comprometidos con el  
medio ambiente...



lograr operaciones de **CARBONO-NEUTRO**



convertirse en **AGUA POSITIVA NETA**



entregar **CERO RESIDUOS** al vertedero



lograr una **REDUCCIÓN ABSOLUTA DEL 10% EN EL CONSUMO DE ENERGÍA**



**Uno de cada dos  
edificios comerciales  
en USA tiene  
sistemas Trane**

**TRANE  
ALREDEDOR  
DEL MUNDO**

**Al servicio de todos los mercados principales: servicios públicos, centros de datos, atención médica, educación, comercio minorista, industria, alojamiento, entretenimiento y gobierno.**

**400+** ubicaciones alrededor del mundo

**25,000+** asociados Trane

**60+** países

**24+** ubicaciones de ingeniería y fabricación en todo el mundo



**Inversión  
significativa en  
nuestro negocio para  
impulsar nuestra  
estrategia...**

**En los últimos 3 años:**

**\$210M+** invertidos en el desarrollo de nuevos productos

**100+** nuevos productos lanzados

**\$20M+** invertidos en desarrollo de nuevas tecnologías

**\$150M+** enfocados en la adquisición de productos y empresas

# Líder de la industria global de climatización comercial

Mejore la calidad de vida en América Latina a través de ambientes confortables.

EL MEJOR  
EQUIPO DE  
VENTAS

AMPLIA  
CARTERA DE  
PRODUCTOS



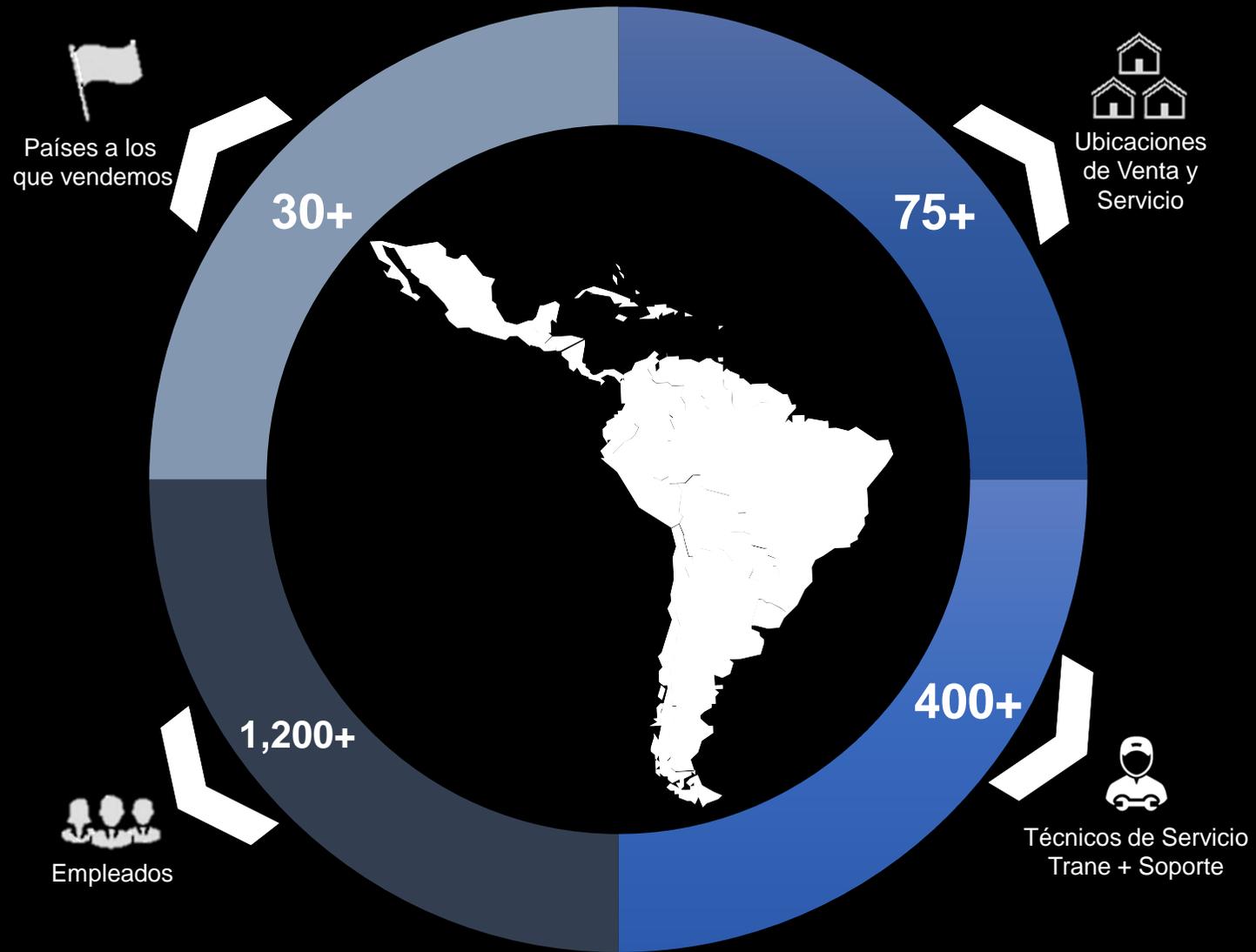
PRESENCIA  
LOCAL

FUERTE RED DE  
DISTRIBUCIÓN



# AMÉRICA LATINA

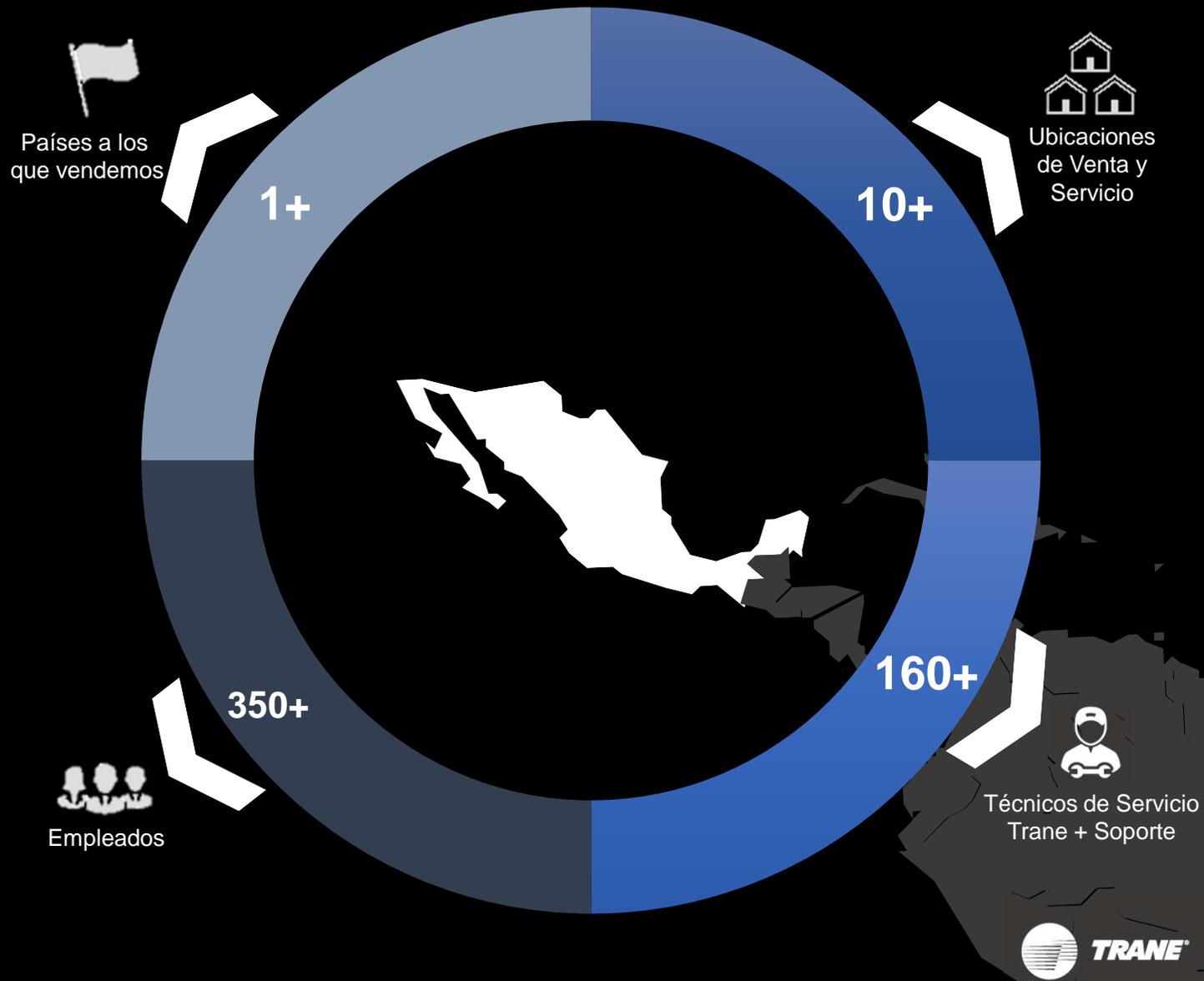
# PRESENCIA LOCAL



# MÉXICO



# PRESENCIA LOCAL





**EL MEJOR  
EQUIPO  
DE VENTAS**

**El poder de nuestro  
equipo de gente  
diversa y talentosa...**

**10,500+** años de experiencia combinada

**8.8+** años es la duración promedio de nuestros empleados

**30+** asociados LEED Green / profesionales acreditados

**10+** ingenieros de aplicaciones y energía

**400+** Técnicos de Servicio Trane / Técnicos de controles + Soporte  
Gerentes de producto dedicados por portafolio

Trane GTP – Programa de capacitación para graduados de Trane





**FUERTE  
RED DE  
DISTRIBUCIÓN**

## Una de nuestras capacidades incomparables en la industria...

Con sitios de fabricación, ubicaciones de venta y servicio, centros de distribución y almacenes, estamos listos para satisfacer las necesidades de entrega más desafiantes en toda América Latina

### Opciones de Entrega

- Obra
- Almacenes/oficinas
- Agente aduanal (Ej. FCA Miami)

### Nuestra Familia Extendida

- Distribuidores autorizados
- Contratistas mecánicos
- Ingenieros consultores de diseño



→ Por qué Trane? ←

porque hemos estado en edificios por más de 100 años

**100+**  
Años de experiencia  
HVAC



**40+**  
Años de experiencia en  
**Controles**  
de edificios

**20+**  
Años de experiencia en  
**Servicios Energéticos**

Encuentre la mejora continua a través de soporte y conocimiento

Ahorros en tiempo real    Visibilidad, reportes & control    Sistemas de edificios eficientes    Energía y costos operativos    Menos quejas por comodidad



Trane lo ayudará a administrar sus edificios ... ¡NO permita que SUS EDIFICIOS lo manejen a usted!

**AMPLIA  
CARTERA DE  
PRODUCTOS**

**Continuamos invirtiendo en innovación y en nuevos productos y servicios que nos mantienen a la vanguardia...**



# La más confiable de los Estados Unidos



El estudio de marcas HVAC Lifestory Research 2020 America's Most Trusted® identificó a Trane como la marca más confiable entre las personas que consideran la compra de un aire acondicionado para su hogar.

Las marcas incluidas en la clasificación final fueron reconocidas a nivel nacional por personas que estaban comprando activamente un equipo HVAC.

Para ser considerado, las marcas necesitaban recibir suficientes respuestas en la encuesta para lograr un nivel de confianza del 95% con un margen de error de no más del 3%.



Rank	HVAC	Index Score	Trust Rating
1	Trane	114.3	★★★★★
2	Carrier	110.5	★★★★
3	Whirlpool	105.1	★★★
4	Lennox	101.6	★★★
5	Rheem	101.1	★★
6	American Standard	97.9	★★
7	Ruud	97.7	★★
8	York	97.4	★★
9	Bryant	97.1	★★
10	Goodman	96.8	★★
11	Heil	96.2	★★
12	Amana	93.2	★★

# APLICADO



**Manejadoras de aire**

1,500 – 120,000 cfm



**Chillers enfriados por agua**

Up to 4,000+ tons



**Chillers enfriados por aire**

Up to 500 tons



**Fan Coils**

300- 2,400 cfm



**Bancos de hielo**



Diseñado para ayudar a reducir el impacto ambiental con refrigerantes de próxima generación, bajo potencial de calentamiento global (GWP) y operación de alta eficiencia.

- ✓ Eficiencia energética
- ✓ Seguridad
- ✓ Confiabilidad
- ✓ Sostenibilidad del medio ambiente
- ✓ Conformidad

★ ★ ★  
**ESTÁNDAR**

★ ★ ★ ★  
**ALTA**

★ ★ ★ ★ ★  
**ULTRA-HIGH**

Nivel de Eficiencia →



# UNITARIO



**Rooftops Comercial Ligero**

7.5 – 25 tons



**Splits Comercial Ligero**

Up to 50 tons



**Rooftops Comercial**

30 – 162 tons



**Splits & Rooftops Residenciales**

Up to 5 tons



**Water Source Heat Pumps**

.5 – 25 tons

## Trane® eFlex™

Los compresores y ventiladores de velocidad variable de Trane brindan resultados superiores con menos energía. Después de implementar la tecnología eFlex, muchas empresas ven una reducción del 30% -40% en su energía utilizada en comparación con productos similares de volumen de aire constante.

- ✓ Eficiencia energética
- ✓ Vida extendida del compresor (ciclo reducido)
- ✓ Mejor control de temperatura de zona
- ✓ Capacidad de deshumidificación

★ ★ ★  
**ESTÁNDAR**

★ ★ ★ ★  
**ALTA**

★ ★ ★ ★ ★  
**ULTRA-HIGH**

Nivel de Eficiencia



# SIN DUCTOS



## Mini-splits & Multi-splits

Hasta 36,000 Btu/h



## Multi-splits

Hasta 60,000 Btu/h



## U-match

Hasta 60,000 Btu/h



## VRF

Sistemas hasta 96 HP

★ ★ ★  
**ESTÁNDAR**

★ ★ ★ ★  
**ALTA**

★ ★ ★ ★ ★  
**ULTRA-HIGH**  
**(inverter)**



Nivel de Eficiencia

# Trane® Ductless

Trane ofrece una amplia cartera con la última tecnología para satisfacer todas sus necesidades comerciales y residenciales .

- ✓ Flexible
- ✓ Compacto
- ✓ Energía eficiente
- ✓ Inteligente
- ✓ Instalación simple



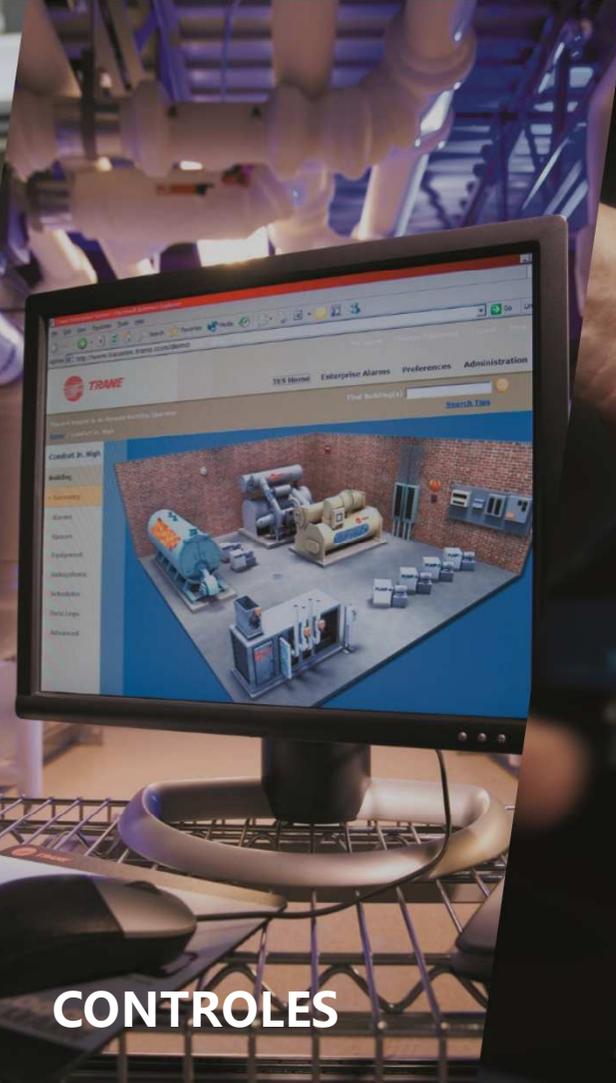
# Nuestro portafolio de servicios integrales



Una compañía. Un contacto. Su solución de servicio completa.



**SERVICIO**



**CONTROLES**



**PARTES**



**CONTRACTING**



## SERVICIO



**Acuerdos de servicio** → Imagine todo lo que podría ahorrar evitando problemas antes de que comiencen. Reduzca los costos operativos y maximice la vida útil de su equipo. Muchas opciones disponibles: todo incluido, mano de obra, emergencia (24-7).

**R'newal** → Una oferta exclusiva de Trane para aumentar la confiabilidad y la eficiencia, extender la vida útil de la unidad y mitigar las posibilidades de tiempo de inactividad.

**Actualización AdaptiView™** → Una actualización completa de panel o pantalla que permite a los Chillers operar en la plataforma de controles más nueva de Trane.

**Unidad de frecuencia adaptativa (AFD) Actualizada** → Una forma comprobada de ayudar a reducir el consumo de energía de la planta de chillers o el reemplazo de unidades antiguas. Las novedades de esta oferta también están disponibles para chillers centrífugos, que puede ser una solución más rentable.

**Conversiones de refrigerante** → Próxima generación de refrigerantes ... chillers RTAA con R-22 a R-449c, chillers CenTraVac con R-123 a R-514<sup>a</sup>.

**Análisis de vibración y químicos** → Mantenimiento predictivo para extender la vida útil de los equipos más antiguos y proteger contra tiempos de inactividad o fallas.

**Trane® Servicios Inteligentes** → Monitoreo activo del edificio y el rendimiento energético a través de un acceso remoto seguro. Identificar anomalías para mejorar el confort, la confiabilidad y el ahorro de energía.

**Trane® Gestión de facturas de servicios públicos** **NUEVO** → Desarrollado por dataPoint®, organice y valide sus datos de energía para convertirlos en dólares a través de informes automatizados.





# CONTROLES

## Nuestros sistemas para propietarios / administradores de edificios

- Optimizar el rendimiento de las instalaciones para cumplir con la misión de su organización.
- Mejora de la productividad de los ocupantes con un entorno cómodo y eficiente.
- Entregando resultados de alto rendimiento.

### Conocimiento

- Aplicaciones de sistemas de alto desempeño
- Servicios Inteligentes
- Protocolos estándar de comunicación abierta

### Experiencia

- Centrado en usuarios / Graficos 3D
- Gerente de tienda: App de pantalla Tracer 10 “
- Administradores de instalaciones: Tracer SC Synchrony
- Operador de edificio: Tracer Ensemble

### Rendimiento

- Sensores inalámbricos Air-Fi y comunicación
- Aplicaciones Móviles
- Flexible y optimizado
- Visualización y gestión del edificio y a través de la web



**Termostatos Trane**  
(Apps)



**Sistema Trane Air-Fi®**  
Inalámbrico y sensores



**Tracer Concierge™**  
(Apps)



**Sistema de Control Tracer®**  
(Apps)





# PARTES

## Venta a todos los clientes

- Usuarios finales
- Contratistas
- Distribuidores
- Revendedores

## Inventario local disponible

- Almacenes y centros de distribución
- Tiendas de partes
- Oficinas

## Fuerte equipo de especialistas

- Asistencia rápida!
- Empleados de la tienda de partes
- Administradores de cuentas

## Opciones de Entrega

- Obra
- Almacenes/oficinas
- Agente aduanal (Ej. FCA Miami)

## Original Trane & Genéricos - Piezas y accesorios

- |  |   |   |
|--|---|---|
| ▪ Compresores                            | ▪ Controles (Placas, Módulos)                   | ▪ Condensadores, contactores, fusibles, transformadores |
| ▪ Motores                                | ▪ Sensores                                      | ▪ Rejillas, soportes.                                   |
| ▪ Ventiladores                           | ▪ Filtros                                       | ▪ Aceites, químicos y Refrigerantes                     |
| ▪ Rodamientos, correas, poleas           | ▪ Válvulas de expansión y válvulas electrónicas | ▪ Válvulas de gas                                       |
| ▪ Piezas para compresores semiherméticos |   | ▪ Tubería   |



## Materiales de instalación y herramientas

- Controles para refrigeración y aire acondicionado.
- Herramientas, instrumentos, bombas
- Refrigerantes, aceites, adhesivos y productos químicos.
- Aislamiento, ductos
- Tubos de cobre
- Y más...





# CONTRACTING

## Soluciones completas y personalizadas...

Para proporcionar un único punto de contacto y responsabilidad para cumplir con los más altos estándares de calidad y seguridad.

Desde un simple reemplazo de equipo o diseño / construcción de un sistema HVAC con controles, hasta un monitoreo remoto del equipo que cubra la operación durante su vida útil.

Sabemos que todos los trabajos son diferentes, y para cada trabajo podemos ofrecer una propuesta de valor única que satisfaga todas sus necesidades de sostenibilidad, ahorro de energía y medio ambiente a través de nuestro equipo de especialistas certificados.



# Algunos edificios Trane alrededor del mundo



Musée d'Orsay. Paris, Francia

- EuroTunel, entre Inglaterra y Francia
- Centro financiero de Varsovia, Varsovia, Polonia
- Bolsa de Valores de Australia, Melbourne, Australia
- La Scala Opera House, Milán, Italia
- Mausoleo del emperador Qin Shi Huang, Xi'an, China



Complejo Olímpico Deportivo de Atenas. Atenas, Grecia

- Centro de convenciones McCormick Place, Chicago, IL
- SeaWorld, Orlando, FL
- Rogers Centre, Toronto, Canadá
- Centro de Análisis Técnico Farragut, Washington, D.C.
- Gran Estación Central, Nueva York, NY

→ Menciones principales ←



Estatua de la Libertad  
New York City, New York



Monumento Washington  
Washington, DC



Space Needle  
Seattle, Washington



Palacio Kremlin  
Moscow, Russia



World Trade Center  
Beijing, China



Torres Petronas  
Kuala Lumpur, Malaysia



Burj Khalifa  
Dubai, UAE



# Algunos proyectos y clientes de Trane en América Latina

## AEROPUERTOS

Aeroporto de Brasília & Manaus (Brasil)  
Aeropuerto Internacional A. C Sandino (Nicaragua)  
Aeropuerto Internacional Carrasco (Uruguay)  
Aeropuerto Internacional de Barranquilla (Colombia)  
Aeropuerto Internacional de Palmerola (Honduras)  
Grupo Aeroportuario del Pacífico (México)  
Grupo Aeropuertos Argentina 2000 (Argentina)  
Norman Manley International Airport (Kingston)  
Sangster International Airport (Montego Bay)

## BANCOS

Banamex (México)  
Banco do Brasil (Brasil)  
Banco Popular de Puerto Rico (Puerto Rico)  
Bancolombia (Colombia)  
Banco Davivienda (Colombia)  
Bando Itau (Brasil)  
BBVA (Colombia)  
HSBC (México)  
Interamerican Development Bank (Kingston)

## GOBIERNO

Administración de Servicios Médicos (Puerto Rico)  
Autoridad de Edificios Públicos (Puerto Rico)  
Ciudad de las Artes (Panamá)  
Ciudad Judicial Chihuahua (México)  
Fábrica de Billetes del Banco de México (México)  
Fiscalía Cali (Colombia)  
Instituto Mexicano del Seguro Social (México)  
Palacio de Justicia Medellín (Colombia)  
Senado Federal (Brasil)

## COMIDA Y ENTRETENIMIENTO

Centro Convenciones (Puerto Rico)  
Cinemark (Brasil & Colombia)  
Cinemex (México)  
Coliseo Jose Miguel Agrelot (Puerto Rico)  
Kentucky Fried Chicken (Puerto Rico & México)  
Kidzania (México)  
McDonald's (Colombia & Puerto Rico)  
Museo Palacio de la música de Merida (México)  
Olive Garden (Puerto Rico)  
Rayados Soccer Stadium (México)  
Sanborns (México)  
Starbucks (México)  
Taco Bell (Puerto Rico)  
VIPs (México)

## OFICINAS

AIIG American International Group (Puerto Rico)  
Complejo Tikal Futura (Guatemala)  
Orion building (Brasil)  
Teleperformance Call centers (Colombia)  
Thinkko (Colombia)  
Torre Sigma (Brasil)  
WeWork (Colombia & México)

## SALUD

Grupo Angeles (México)  
Hospital Auxilio Mutuo (Puerto Rico)  
Hospital CEMA Mar del Plata (Argentina)  
Hospital Occidente (Nicaragua)  
Hospital Punta Pacífica de Costa del Este (Panamá)  
Hospital Vivian Pellas (Nicaragua)  
Hospitales del bicentenario (Argentina)  
Intermedica (Brasil)  
Rede d'Or (Brasil)

## ALOJAMIENTO

Grupo Palace Resorts (México)  
Grupo Posadas (México)  
Holiday Inn (Argentina)  
Hotel Faranda Cartagena (Colombia)  
Hotel Hard Rock Los Cabos (México)  
Hotel Nobu Los Cabos (México)  
Hotel Santa María (Panamá)  
Hilton Caribe & Ponce (Puerto Rico)  
Hyatt Palm Beach (Aruba)  
Hyatt Place Corferias (Colombia)  
Marriott Complex (Aruba)  
Ritz-Carlton (Aruba)  
Ritz-Carlton (St Thomas)  
Sheraton (Argentina & Brasil)  
Sheraton San Juan (Puerto Rico)

## RETAIL/SHOPPING

CENCOSUD (Colombia & Chile)  
Centro Comercial Liverpool (México)  
Costanera Center (Chile)  
Grupo Multiplan (Brasil)  
Grupo Pao de Açúcar (Brasil)  
HEB (México)  
Homecenter (Chile)  
Lojas Mariza (Brasil)  
Mall Mayagüez (Puerto Rico)  
Mall Parque Arauco (Chile)  
Mall Plaza (Chile)  
Plaza del Caribe (Puerto Rico)  
Plaza las Americas (Puerto Rico)  
Sears (México)  
Tiendas Ara (Colombia)  
Walmart (México & Argentina)

## INDUSTRIAL

Abbott (Costa Rica & Puerto Rico)  
Abbvie (Puerto Rico)  
Alpla (México)  
Baxter (Costa Rica & Puerto Rico)  
BMW Manufacturing Plant (México)  
Boston Scientific (Costa Rica & Puerto Rico)  
Coca Cola (Costa Rica & Puerto Rico)  
E-Labs (Costa Rica)  
Ferrero (Argentina)  
GlaxoSmithKline (Argentina & Puerto Rico)  
Intuitive (México)  
KIA Manufacturing Plant (México)  
Lilly (Puerto Rico)  
MAPA – Celulosa Arauco (Chile)  
Mining (Chile)  
Mylan (Puerto Rico)  
Pepsico (Argentina)  
Petrobras (Brasil)  
Procter & Gamble (Brasil)  
Pfizer Pharmaceutical (Puerto Rico)  
Samsung (Brasil)  
Unilever (Argentina)  
Volkswagen (México)

## OTROS

District Cooling Arboleda (México)